



凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用 灰岩矿采矿权出让收益评估报告

附 表

云陆矿采评报（2025）第 002 号

云南陆缘衡矿业权评估有限公司

二〇二五年一月九日

地址：云南省昆明市盘龙区霖岚广场 B 座 27 层 2712-2716 号

电话：(0871) 63127528

E-mail: ynlyhpg@126.com

邮政编码：650224

传真：(0871) 63127928

附表目录

- 附表一 凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权
出让收益估算表
- 附表二 凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权
出让收益评估可采储量估算表
- 附表三 凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权
出让收益评估销售收入估算表

附表一

凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权

出让收益估算表

评估委托方：凤庆县自然资源局			评估基准日：2024年11月30日					
序号	项目	合计	生 产 期					
			2024.12	2025	2026	2027	2028	2029.1-5
			0.08	1.08	2.08	3.08	4.08	4.54
1	产品销售收入（万元）	12,441.48	228.58	2,743.00	2,743.00	2,743.00	2,743.00	1,240.90
2	折现系数（i=8%）		0.9936	0.9200	0.8519	0.7888	0.7303	0.7053
3	产品销售收入现值（万元）	10,129.47	227.12	2,523.58	2,336.65	2,163.56	2,003.30	875.26
4	采矿权权益系数	4.00%						
5	采矿权出让收益现值（万元）	405.18						
评估机构：云南陆缘矿业评估有限公司			项目负责人：张劲洪					
			项目复核人：叶桂红					



附表二

凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估

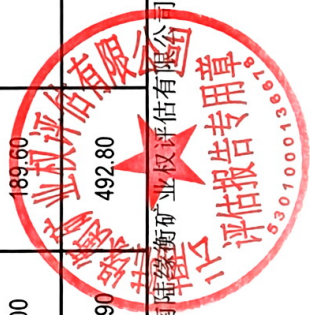
可采储量估算表

评估委托方：凤庆县自然资源局					评估基准日：2024年11月30日									
资源量 类型	截至储量核实基准日 (2024年5月31日) 累计查明（保有）资源量		储量核实基准日 至评估基准日 动用资源量		评估依据的资源量		可 信 度 系 数	评估利用 资源储量		评估用设计 损失量		采 矿 回 采 率	评估利用 可采储量	
	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)		矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)	矿石量 (万立方米)	矿石量 (万吨)			
控制	111.90	303.20			111.90	303.20	1.00	111.90	303.20	4.20	11.40	97%	283.05	
推断	70.00	189.60			70.00	189.60		70.00	189.60	5.10	13.80		170.53	
合计	181.90	492.80			181.90	492.80		181.90	492.80	9.30	25.20		453.57	

评估机构：云南坤盛矿业评估有限公司

项目负责人：张劲洪

项目复核人：叶桂红



附表三

凤庆县鲁史镇宝华村兆胤锅底塘建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估
销售收入估算表

评估委托方：凤庆县自然资源局		评估基准日：2024年11月30日					
序号	项目	合计	生 产 期				
			2024.12	2025	2026	2027	2028 2029.1-5
1	生产规模（万吨）	453.57	8.33	100.00	100.00	100.00	45.24
2	销售价格（不含税）（元/吨）		27.43	27.43	27.43	27.43	27.43
3	销售收入	12,441.48	228.58	2,743.00	2,743.00	2,743.00	1,240.90

评估机构：云南恒隆矿业评估有限公司

项目负责人：张劲洪

项目复核人：叶桂红

