

附表1 云南省凤庆县鲁史镇大龙潭建筑石料用石灰岩矿采矿权出让收益评估价值计算表

评估委托人：凤庆县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

金额单位：人民币万元

矿种	采矿权评估价值	评估依据的资源量(万吨)	累计消耗量(万吨)	已有偿处置资源量(万吨)	评估需有偿处置的资源量(万吨)	采矿权出让收益评估值
建筑石料用石灰岩	216.44	310.50			310.50	216.44

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

复核人：廖玉芝

制表人：李尔佳



附表2

云南省凤庆县鲁史镇大龙潭建筑石料用石灰岩矿采矿权评估价值计算表

评估委托人：凤庆县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

金额单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	生 产 期							
			2023年10-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年1-3月
			0. 2500	1. 2500	2. 2500	3. 2500	4. 2500	5. 2500	6. 2500	6. 4400
1	销售收入	6470. 19	251. 25	1005. 00	1005. 00	1005. 00	1005. 00	1005. 00	1005. 00	188. 94
2	折现系数 (r=8%)		0. 9809	0. 9083	0. 8410	0. 7787	0. 7210	0. 6676	0. 6182	0. 6092
3	销售收入现值	4919. 03	246. 45	912. 84	845. 21	782. 59	724. 61	670. 94	621. 29	115. 10
4	销售收入现值累计		246. 45	1159. 29	2004. 50	2787. 09	3511. 70	4182. 63	4803. 93	4919. 03
5	采矿权权益系数 (%)		4. 40	4. 40	4. 40	4. 40	4. 40	4. 40	4. 40	4. 40
6	采矿权评估价值	216. 44	10. 84	51. 01	88. 20	122. 63	154. 51	184. 04	211. 37	216. 44

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：李尔佳

复核人：廖玉芝



附表3

云南省凤庆县鲁史镇大龙潭建筑石料用石灰岩矿采矿权出让收益评估可采储量估算表

评估委托人：凤庆县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

单位：万吨

矿种	资源量类型	储量核实基准日 (2023年6月15日) 保有资源储量(万吨)	截止评估基准日保有资源储量(万吨)	参与评估计算的保有资源储量	可信度系数	评估利用资源储量	设计损失量	采矿回采率(%)	评估利用的可采储量	废石混入率(%)	生产规模(万吨/年)	矿山服务年限	评估计算年限
建筑石料用石灰岩	控制资源量	106.30	106.30	106.30	1	106.30	2.15						
	推断资源量	204.20	204.20	204.20	0.8	163.36	72.38						
	小计	310.50	310.50	310.50		269.66	74.53	97	189.28	2	30.00	6.44	6.44

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：李尔佳

复核人：廖玉芝



附表4 云南省凤庆县鲁史镇大龙潭建筑石料用石灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入计算表

评估委托人：凤庆县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

金额单位：人民币万元

序号	项目名称	合计	2023年10-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年1-3月
			1	2	3	4	5	6	7	8
1	生产规模（万吨）	193.14	7.50	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	5.64
2	销售价格（不含税）		33.50	33.50	33.50	33.50	33.50	33.50	33.50	33.50
3	销售收入	6470.19	251.25	1005.00	1005.00	1005.00	1005.00	1005.00	1005.00	188.94

评估机构：北京中宝信资产评估有限公司

制表人：李尔佳

复核人：廖玉芝

